

**BÁO CÁO**

**Công tác đầu tư xây dựng bến 3,4 Lạch Huyện và di dời Cảng Hoàng Diệu**

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Cảng Hải Phòng

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cảng Hải Phòng (Công ty) xin được báo cáo Đại hội đồng cổ đông về chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng bến số 3, 4 - Cảng cửa ngõ quốc tế Hải Phòng và Đề án di dời Cảng Hoàng Diệu như sau:

**1. Dự án Đầu tư xây dựng bến số 3, 4 - Cảng cửa ngõ quốc tế Hải Phòng**

**1.1. Báo cáo tiến độ thực hiện**

Tiến độ đầu tư các bến container số 3, 4 thuộc Cảng cửa ngõ quốc tế Hải Phòng:

TT	Nội dung công việc	Thực hiện	Phê duyệt	Tiến độ (ngày hoàn thành)
<b>I</b>	<b>Chuẩn bị đầu tư</b>			
1	Xin phê duyệt chủ trương đầu tư	CHP/ TTXT đầu tư TMDL Hải Phòng/ Bộ KH&ĐT và các bộ liên quan.	Thủ tướng Chính phủ (Quyết định số 1323/QĐ-TTg ngày 09/10/2019)	Hoàn thành 09/10/2019
2	Thuê đơn vị tư vấn lập đề cương, dự toán chi phí bước chuẩn bị đầu tư. Thực hiện lập đề cương, dự toán chi phí bước chuẩn bị đầu tư	CHP/TV	CHP (Quyết định số 3793/QĐ-CHP ngày 26/12/2019)	Hoàn thành 22/11/2019
3	Lập, thẩm định, phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu bước chuẩn bị đầu tư	CHP	CHP (Quyết định số 3793/QĐ-CHP ngày 26/12/2019)	Hoàn thành 26/12/2019
4	Tiến hành lựa chọn nhà thầu tư vấn khảo sát địa hình, địa chất; lập nhiệm vụ quy hoạch quy hoạch chi tiết xây dựng tỉ lệ 1/500; lập quy hoạch quy hoạch chi tiết xây dựng tỉ lệ 1/500; lập báo cáo nghiên cứu khả thi	CHP/TV	CHP	Hoàn thành 17/3/2020
5	Thực hiện khảo sát địa hình, địa chất; lập nhiệm vụ quy hoạch quy hoạch chi tiết xây dựng tỉ lệ 1/500; lập quy hoạch quy hoạch chi tiết xây dựng tỉ lệ 1/500; lập báo cáo nghiên cứu khả thi	CHP / Tư vấn/ Bộ GTVT và các Bộ, Sở ngành liên quan	UBND huyện Cát Hải/TTXT đầu tư TMDL Hải Phòng/ ĐHCĐ/HĐQT	Dự kiến hoàn thành tháng 7/2020



6	Xin thỏa thuận tuyến bến tại Cọc Hàng hải Việt Nam	CHP/TV	CHHVN	Dự kiến hoàn thành tháng 6/2020	
7	Tiến hành lựa chọn nhà thầu lập báo cáo DTM	CHP/TV	CHP	Dự kiến hoàn thành tháng 6/2020	
8	Lập, thẩm định, phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường	CHP / Tư vấn/ Bộ TN&MT	Bộ TN&MT	Dự kiến hoàn thành tháng 7/2020	
9	Đại hội đồng cổ đông phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi	CHP	ĐHCD	Dự kiến hoàn thành tháng 7/2020	
<b>II Thực hiện đầu tư</b>					
1	Hoàn thiện thủ tục thuê đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất	CHP/ Sở TN&MT Hải Phòng	UBND TP Hải Phòng	Dự kiến hoàn thành quý III/2020	
2	Rà phá bom mìn	CHP/Đơn vị RPBM/ Cục Tác chiến và các cơ quan liên quan của BQP	Bộ quốc phòng	Dự kiến hoàn thành quý III/2020	
3	Khảo sát, lập thiết kế bản vẽ thi công, dự toán (TKBVTC,DT) các gói thầu. Trình thẩm định, phê duyệt	CHP/ Tư vấn/ Bộ GTVT (thẩm định TKBVTC)/ Cục cảnh sát PCCC/Bộ CA (thẩm duyệt PCCC)	CHP	Dự kiến hoàn thành quý IV/2020	
4	Thỏa thuận đấu nối điện, nước	CHP	Cơ quan quản lý chuyên ngành TP	Dự kiến hoàn thành quý IV/2020	
5	Xin giấy phép xây dựng	CHP	Bộ XD/ UBND thành phố Hải Phòng	Dự kiến hoàn thành quý I/2021	
6	Lựa chọn nhà thầu thi công xây dựng, tư vấn giám sát	CHP/ Tư Vấn	CHP	Dự kiến hoàn thành quý I/2021	
7	Tiến hành thi công xây dựng	CHP/TV/Nhà thầu thi công	CHP/TV	Dự kiến hoàn thành quý I/2021	
8	Thi công hoàn thành bến 3	CHP/TV/Nhà thầu thi công	CHP/TV	Dự kiến hoàn thành quý I/2023	
9	Thi công hoàn thành bến 4	CHP/TV/Nhà thầu thi công	CHP/TV	Dự kiến hoàn thành quý IV/2024	
10	Hoàn thành toàn bộ dự án	CHP/TV/Nhà thầu thi công	CHP/TV	Năm 2025	

## 1.2. Đề xuất

Hội đồng quản trị Công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông giao cho Hội đồng quản trị Công ty tổ chức thực hiện các công việc tiếp theo, trình Đại hội đồng cổ đông phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi theo đúng Điều lệ Công ty.

## 2. Đề án di dời Cảng Hoàng Diệu

## 2.1. Tiến độ thực hiện

Cảng Hải Phòng đã phối hợp với đơn vị tư vấn là Công ty cổ phần tư vấn xây dựng công trình Hàng hải hoàn thành Đề án di dời khu bến Cảng Hoàng Diệu được Tổng Công ty thông qua nội dung và có công văn số 1409/HHVN-QLCB&DVHH ngày 24/5/2017 báo cáo Bộ Giao thông vận tải xem xét, trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đề án.

Ngày 15/8/2018, Bộ Giao thông vận tải có Tờ trình số 9042/BGTVT-KHĐT trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đề án.

Sau khi tiếp thu các ý kiến của các Bộ, ngành liên quan, Công ty cổ phần Cảng Hải Phòng đã phối hợp với đơn vị tư vấn giải trình các ý kiến, hoàn thiện Đề án di dời khu bến Cảng Hoàng Diệu - Cảng biển Hải Phòng và báo cáo Bộ Giao thông vận tải trình Thủ tướng Chính phủ xem xét, phê duyệt. Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam đã có các văn bản số 3246/HHVN-ĐT ngày 11/12/2018; văn bản số 3375/HHVH-ĐT ngày 27/12/2018 đề nghị Bộ Giao thông vận tải thông qua bản giải trình ý kiến tham gia của các cơ quan, trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đề án di dời khu bến Cảng Hoàng Diệu - Cảng biển Hải Phòng.

Ngày 15/5/2019, Bộ Giao thông vận tải có công văn số 4466/BGTVT-KHĐT gửi Văn phòng Chính phủ; Ủy ban Quản lý vốn Nhà nước tại doanh nghiệp về việc hoàn chỉnh Đề án di dời khu bến Cảng Hoàng Diệu - Cảng biển Hải Phòng.

Tổng Công ty Hàng hải Việt Nam đã có các văn bản số 1161/HHVN-ĐT ngày 31/5/2019 gửi Ủy ban Quản lý vốn Nhà nước tại doanh nghiệp về việc hoàn chỉnh Đề án di dời khu bến Cảng Hoàng Diệu - Cảng biển Hải Phòng.

Hiện nay, Thủ tướng Chính phủ đang xem xét, chấp thuận Đề án di dời khu bến Cảng Hoàng Diệu.

## 2.2. Đề xuất

Hội đồng quản trị Công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông chấp thuận ủy quyền cho Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2019-2024 tiếp tục làm việc với các cơ quan quản lý Nhà nước về các nội dung có liên quan đến việc di dời Cảng Hoàng Diệu, trình Đại hội đồng cổ đông phê duyệt theo đúng thẩm quyền.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông ! *Hào*

### Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- HĐQT, BKS;
- Lưu: TKCT.

*Hào*  
**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN**  
**CẢNG**  
**HẢI PHÒNG**  
*Phạm Hồng Minh*  
**Phạm Hồng Minh**

Handwritten signature and date: 1/1/20